

**Uchwała Nr XI/82/2019  
Rady Gminy Czarna  
z dnia 30 października 2019 r.**

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2018 r. poz. 994 z zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.) **Rada Gminy Czarna uchwała**, co następuje:

**§ 1**

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w sposób następujący:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,95 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **4,80 zł**
- c) od pozostałych, w tym
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,45 zł**
  - zajętych na działki letniskowe od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,50 zł**
  - drogi - **0,50 zł**
  - inne od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,45 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,15 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.”

**2) od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,81 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, - **23,50 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, - **11,18 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **4,80 zł**
- e) od pozostałych, w tym:
  - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,00 zł**
  - zajętych na domki letniskowe od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **8,05 zł**
  - inne od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,00 zł**

- 3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 3

Traci moc uchwała Nr II/9/2018 Rady Gminy w Czarnej z dnia z dnia 30listopada 2018 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku po wcześniejszym ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

PR. WOLNICZACY  
RADY GMINY  
Jan Podreza