

**Uchwała Nr XXXVI/353/2022**  
**Rady Gminy Czarna**  
**z dnia 30 sierpnia 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

**Rada Gminy Czarna**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości nr ew.: 186/4 o powierzchni 0,0416 ha, położonej w miejscowości Michniowiec, stanowiącej własność Gminy Czarna. Zbycie następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr ew.: 21/3 położonej w miejscowości Michniowiec, której właścicielem jest Pani Anita Węglarz.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3

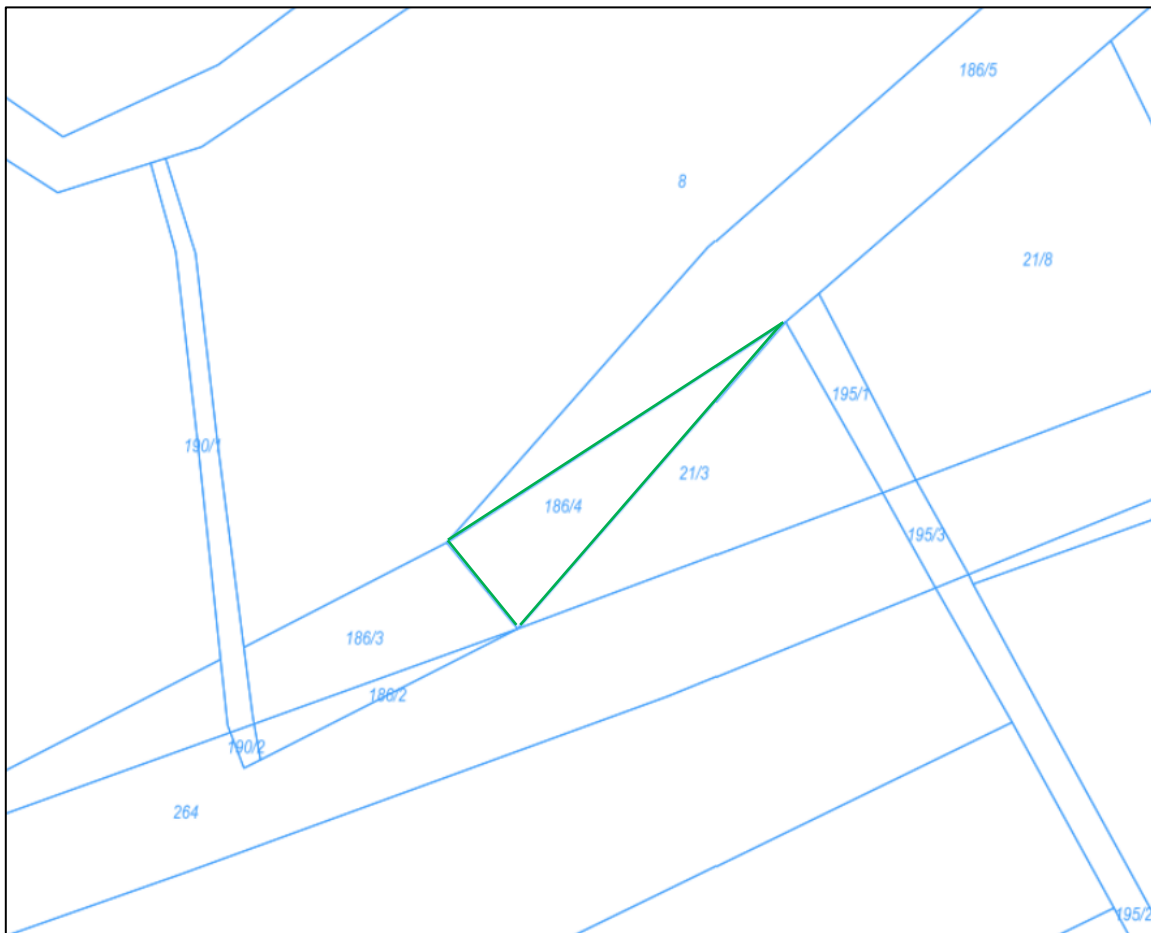
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość o nr ew.: 186/4 o powierzchni 0,0416 ha położona jest w miejscowości Michniowiec, gm. Czarna dla której Sąd Rejonowy w Lesku, Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych prowadzi księgę wieczystą KS2E/00026370/6.

Ze względu na swoją małą powierzchnię nie może być samodzielnie zagospodarowana. Leży ona bezpośrednio przy nieruchomości nr ew.: 21/3 położonej w miejscowości Michniowiec, będąca własnością Pani Anity Węglarz, na rzecz, której dokonuje się sprzedaży. Działka nr ew.: 186/4 może poprawić zagospodarowanie nieruchomości do niej przyległej, tworząc jedną całość.

Mając na względzie powyższe, przedłożenie Radzie Gminy Czarna projektu uchwały jest uzasadnione.



Miejscowość: Michniowiec

Nr działki: 186/4

— - obszar sprzedaży