

**Uchwała Nr XLII/423/2023
Rady Gminy Czarna
z dnia 14 kwietnia 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Rada Gminy Czarna
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość gruntową nr ew.: **153/4** o powierzchni 0,0427 ha, położoną w miejscowości Olchowiec, stanowiącą własność Gminy Czarna. Zbycie następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych nr ew.: **141** i **139** położonych w miejscowości Olchowiec będących własnością COLLIS K. KUNCELMAN SPÓŁKA JAWNA.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Czarna.

§ 3

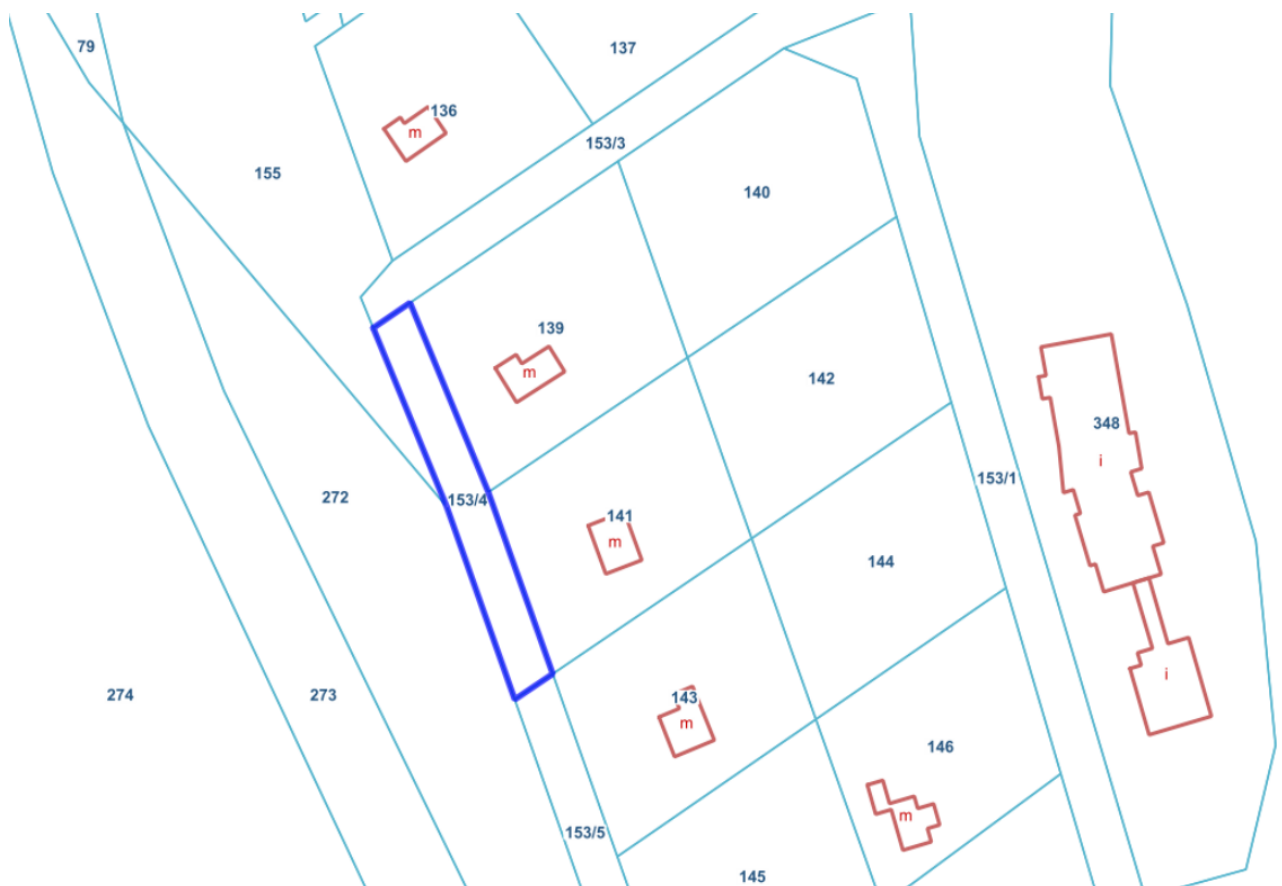
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Niezabudowana nieruchomość o nr ew.: 153/4 o powierzchni 0,0427 ha położona w miejscowości Olchowiec stanowi własność Gminy Czarna.

Przedmiotowa działka ze względu na swoją małą powierzchnię oraz kształt nie może być samodzielnie zagospodarowana. Leży ona bezpośrednio przy nieruchomościach nr ew.: 141 oraz 139, które stanowią własność COLLIS K. KUNCELMAN SPÓŁKA JAWNA i na rzecz której dokonuje się sprzedaży. Działka nr ew.: 153/4 może poprawić zagospodarowanie nieruchomości do niej przyległych (dz. nr 141 i 139), tworząc jedną całość.

Mając na względzie powyższe, przedłożenie Radzie Gminy Czarna projektu uchwały jest uzasadnione.



Miejscowość: Olchowiec
Działka: 153/4
— - obszar sprzedaży