

**Uchwała Nr XLII/424/2023
Rady Gminy Czarna
z dnia 14 kwietnia 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r., poz. 40, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344)

**Rada Gminy Czarna
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości nr ew.: **880/7** o powierzchni **0,0114 ha**, położonej w miejscowości Czarna Górna, stanowiącej własność Gminy Czarna. Zbycie następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej nieruchomość nr ew.: 890 położonej w miejscowości Czarna Górna, której właścicielem jest Pani Elżbieta Bargiel.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

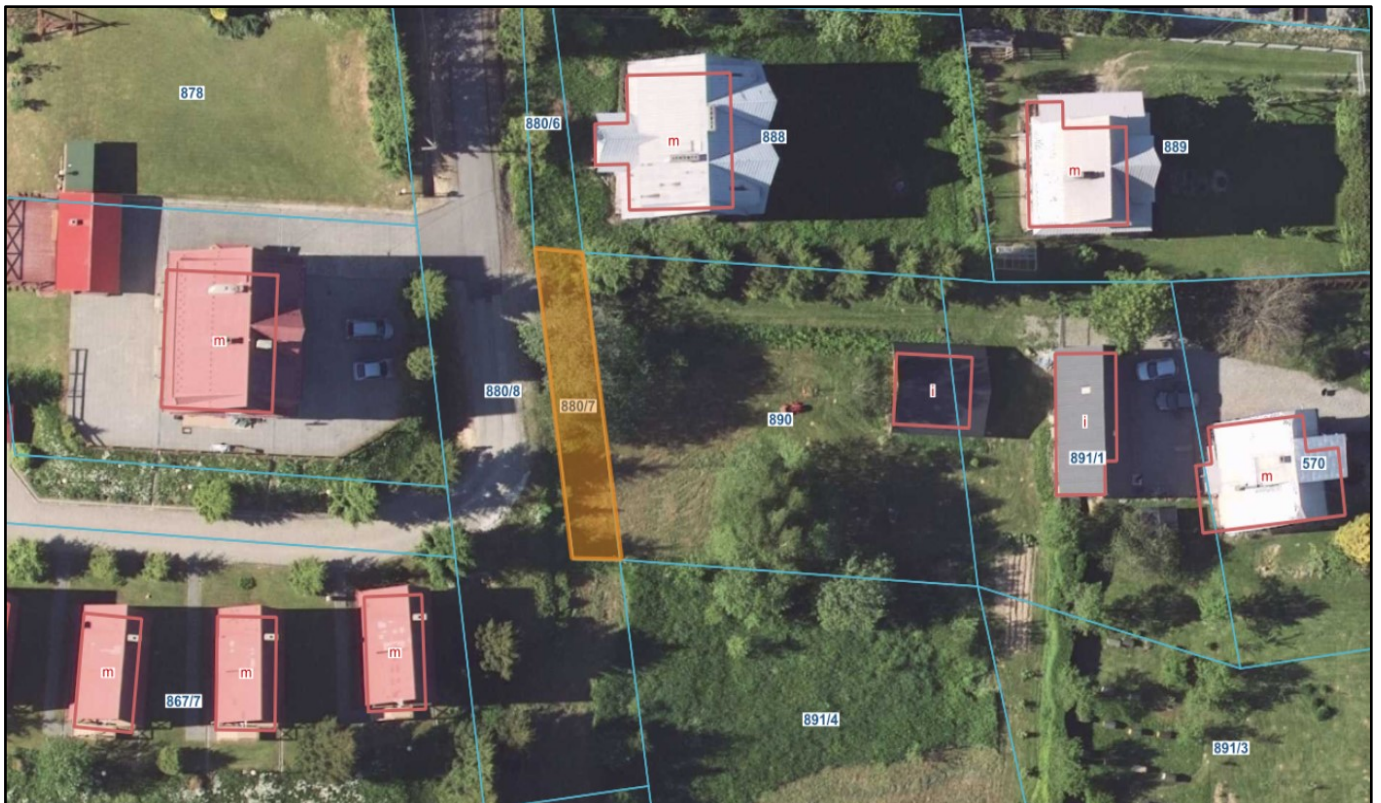
UZASADNIENIE

Nieruchomość nr ew.: 880/7 o powierzchni 0,0114 ha położona jest w miejscowości Czarna Górna, gm. Czarna dla której Sąd Rejonowy w Lesku, Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych prowadzi księgę wieczystą KS2E/00019935/3.

Przedmiotowa działka w ewidencji gruntów figuruje jako użytek: dr (drogi), jednakże w rzeczywistości stanowi porośniętą trawą nieruchomość.

Ze względu na swoją małą powierzchnię nie może być samodzielnie zagospodarowana. Leży ona bezpośrednio przy nieruchomości nr ew.: 890 położonej w miejscowości Czarna Górna, będąca własnością Pani Elżbiety Bargiel, na rzecz której dokonuje się sprzedaży. Działka nr ew.: 880/7 może poprawić zagospodarowanie nieruchomości do niej przyległej, tworząc jedną całość.

Mając na względzie powyższe, przedłożenie Radzie Gminy Czarna projektu uchwały jest uzasadnione.



Miejscowość: Czarna Górna

Nr nieruchomości: 880/7

— - obszar sprzedaży