

**Uchwała Nr XLVI/472/2023  
Rady Gminy Czarna  
z dnia 18 września 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r., poz. 40, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.)

**Rada Gminy Czarna  
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości nr ew.: **573/2** o powierzchni **0.0499 ha**, położonej w miejscowości Polana, stanowiącej własność Gminy Czarna.

Zbycie następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr ew.: 572/19 położonej w miejscowości Polana będącej własnością Pani Hanny Myślińskiej na rzecz której dokonuje się sprzedaży.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

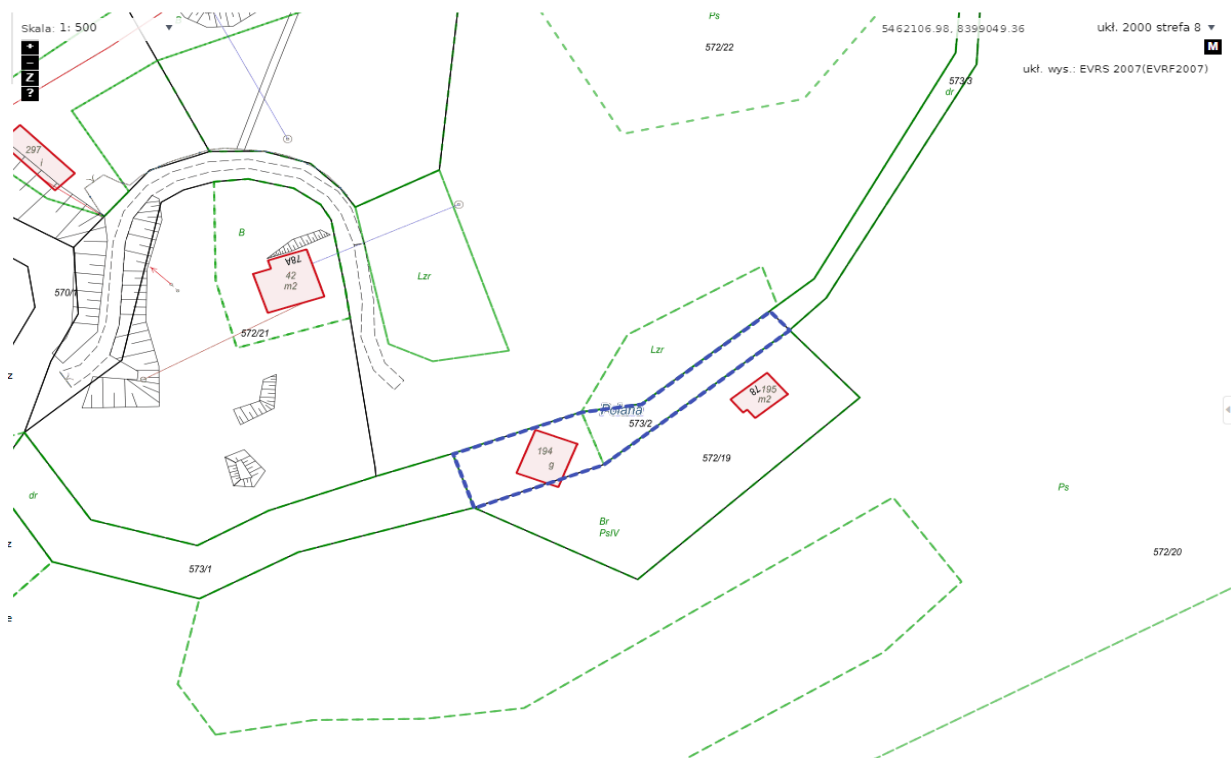
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość nr ew.: **573/2** o powierzchni **0.0499 ha** położona jest w miejscowości Polana, gm. Czarna dla której Sąd Rejonowy w Lesku, Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych prowadzi księgę wieczystą KS2E/00020642/2. Działka 573/2 jest zabudowana budynkiem gospodarczym stanowiącym własność Pani Hanny Myślińskiej. Ze względu na swoją małą powierzchnię nie może być samodzielnie zagospodarowana. Nieruchomość 573/2 leży bezpośrednio przy nieruchomości nr ew.: 572/19 położonej w miejscowości Polana, stanowiącej własność Pani Hanny Myślińskiej, na rzecz, której dokonuje się sprzedaży. Działka nr ew.: 573/2 może poprawić zagospodarowanie nieruchomości do niej przyległej, ponieważ na działce 572/19 usytuowany jest budynek mieszkalny stanowiący własność Pani Hanny Myślińskiej.

Mając na względzie powyższe, przedłożenie Radzie Gminy Czarna projektu uchwały jest uzasadnione.



Miejscowość: Polana

Nr nieruchomości: 573/2

**■** - obszar sprzedaży