

**Uchwała Nr XLVI/473/2023  
Rady Gminy Czarna  
z dnia 18 września 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r., poz. 40, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344, ze zm.)

**Rada Gminy Czarna  
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości nr ew.: **124/12** o powierzchni **0.0022 ha**, położonej w miejscowości Czarna Górna, stanowiącej własność Gminy Czarna.

Zbycie następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr ew.: 124/7 położonej w miejscowości Czarna Górna będącej własnością Pani Anety Ogrodzkiej na rzecz której dokonuje się sprzedaży.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy.

§ 3

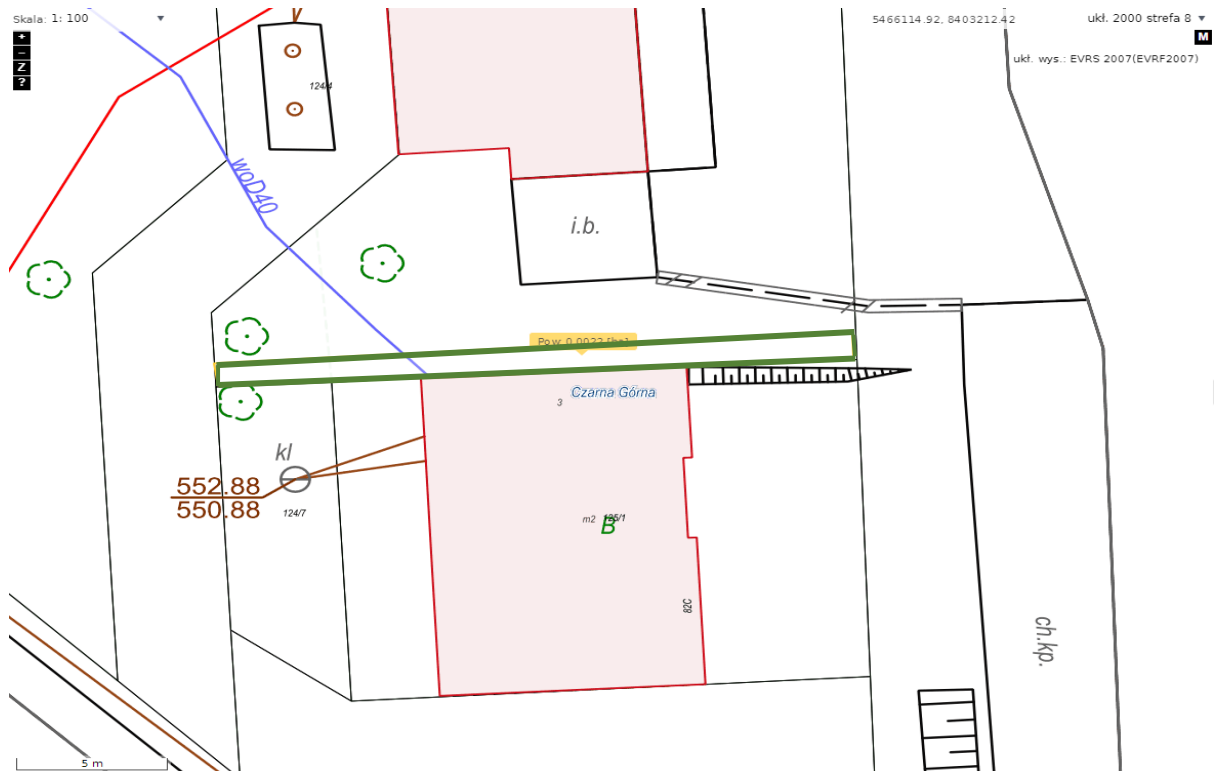
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość nr ew.: 124/12 o powierzchni 0,0022 ha położona jest w miejscowości Czarna Górna, gm. Czarna dla której Sąd Rejonowy w Lesku, Zamiejscowy VII Wydział Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych prowadzi księgę wieczystą KS2E/00035207/9.

Ze względu na swoją małą powierzchnię nie może być samodzielnie zagospodarowana. Leży ona bezpośrednio przy nieruchomości nr ew.: 124/7 położonej w miejscowości Czarna Górna, będącej własnością Pani Anety Ogrodzkiej, na rzecz, której dokonuje się sprzedaży. Działka nr ew.: 124/12 może poprawić zagospodarowanie nieruchomości do niej przyległej, tworząc jedną całość.

Mając na względzie powyższe, przedłożenie Radzie Gminy Czarna projektu uchwały jest uzasadnione.



Miejscowość: Czarna Górna

Nr nieruchomości: 124/12

■ - obszar sprzedaży