



W Y K A Z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Czarna przeznaczonych do sprzedaży

lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Pow. w ha	Nr KW	Rodzaj użytków (w ha)	Opis i położenie	Przeznaczenie wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Forma nabycia
1.	Działka nr ew.: 124/12	0,0022 ha	KS2E/00035207/9	Bi – 0,0018 ha Bz - 0,0004 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Czarna Górna.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Czarna działka leży w konturze: teren preferowany do zabudowy.	5 052,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy pięćdziesiąt dwa złote 00/100) zw. z VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	Działka nr ew.: 573/1	0,0919 ha	KS2E/00020642/2	Dr – 0,0919 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Polana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Czarna działka leży w konturze: osadniczo rolno-kompleksowa, osadnictwo historyczne.	9 673,00 zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt trzy złote 00/100) zw. z VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

3.	Działka nr ew.: 573/2	0,0499 ha	KS2E/00020642/2	Dr – 0,0234 ha Br-PsIV – 0,0265 ha	Nieruchomość zabudowana, położona w miejscowości Polana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Czarna działka leży w konturze: osadniczo rolno-kompleksowa, osadnictwo historyczne.	19 573,00 zł brutto (słownie: dziewiętnaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt trzy złote 00/100) zw. z VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
4.	Działka nr ew.: 573/3	0,0595 ha	KS2E/00020642/2	Dr – 0,0595 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w miejscowości Polana.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Czarna działka leży w konturze: osadniczo rolno-kompleksowa, osadnictwo historyczne.	6 973,00 zł brutto (słownie: sześć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt trzy złote 00/100) zw. z VAT	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o ich sprzedaż w drodze bezprzetargowej w terminie do dnia 04.01.2024 r. Wniosek o nabycie nieruchomości powinien zawierać oświadczenie, że nabywca wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na tablicy ogłoszeń, m. in. w miejscowości Czarna Góra, Polana oraz na stronie BIP (www.czarnagorna.biuletyn.net), na okres 21 dni tj. od **dnia 23.11.2023 r. do dnia 14.12.2023 r.**

Wójt
mgr Bogusław Kochanowicz

Czarna Góra, dn. 23.11.2023 r.